|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **на Программу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**   |  |  | | --- | --- | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |   **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Лицензиар» в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и **ООО «НОВАТЭК-Кострома»**, именуемое в дальнейшем «Лицензиат», в лице генерального директора **Смирнова Дмитрия Михайловича**, действующего на основании **Устава**, c другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждое в отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:  **Термины и определения, используемые в Договоре:**  **Программа** (далее - «Модуль») - программное обеспечение, правообладателем которого является Лицензиар, позволяющее осуществлять обмен информацией между базой данных Лицензиата и Государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства, созданной в соответствии с требованиями федерального закона от 21.07.2014 г. №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее - «ГИС ЖКХ»), включающее в себя:  - подкачка необходимой для ГИС ЖКХ информации из папки обмена, куда Лицензиат выгружает информацию собственными силами, приведение её к справочникам и структуре данных ГИС ЖКХ;  - интерфейс для ручного ввода данных, требуемых для передачи в ГИС ЖКХ, которые отсутствуют в базе данных Лицензиата;  - экспорт данных в форматы Excel для последующей самостоятельной загрузки файлов Лицензиатом в личном кабинете на ГИС ЖКХ (данные по договорам);  - автоматический обмен данными с ГИС ЖКХ по SOAP-протоколу (данные по договорам, коммунальным услугам, домам, помещениям, комнатам, лицевым счетам, приборам учета и их показаниям, платежным документам, прием платежей по передаваемым в ГИС лицевым счетам, квитирование, формирование ответов на запросы о наличии или отсутствии у абонента подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг).  Автоматическое протоколирование взаимодействия с ГИС ЖКХ;  - документация (инструкции) в электронном виде.  **Доступ к Модулю** (далее - «Лицензия») – предоставление Лицензиаром Лицензиату права использования **Программы** с сохранением за Лицензиаром права выдачи лицензий другим лицам (простая неисключительная Лицензия) на срок, установленный настоящим Договором, в объеме функциональности и оплаченного Лицензиатом.  **Интеграция данных** (далее - «Интеграция») – обмен между данными Лицензиата посредством экспорта данных из Модуля на портал ГИС ЖКХ и импорта данных из ГИС ЖКХ в Модуль.  **Отчетный период** - период продолжительностью в 1 (Один) год с момента активации Лицензии.  **1.  Предмет Договора**  1.1.  По настоящему Договору Лицензиар обязуется предоставить Лицензиату право использования экземпляра **Модуля** на оборудовании Лицензиата с сохранением за Лицензиаром права выдачи лицензий другим лицам (простая неисключительная Лицензия), а Лицензиат обязуется уплатить вознаграждение за использование Модуля в соответствии с тарифом и согласно разделу 3 настоящего Договора.  1.2. Права, передаваемые Лицензиаром Лицензиату, позволяют Лицензиату осуществлять при использовании Модуля обмен информацией с ГИС ЖКХ по 215 тыс. лицевым счетам в информационной базе Лицензиата. Состав и требуемая частота обмена информацией с ГИС ЖКХ определена в действующем законодательстве, регламентирующем работу участников информационного обмена с ГИС ЖКХ. Допустимое изменение количества активных лицевых счетов информационной базе Лицензиата -/+10% от указанного числа в течение периода использования права согласно текущему Договору. В случае превышения указанного количества лицевых счетов в базе данных Лицензиата, Лицензиар в праве увеличить вознаграждение по данному Договору на оставшийся период использования лицензии (в соответствии с текущими тарифами Лицензиара) путем заключения дополнительного соглашения к данному Договору.  1.3.  Территорией, на которую распространяются предоставляемые в соответствии с настоящим Договором права на использование Лицензиатом Модуля, является территория РФ.  1.4.  Под правом использования Модуля, предоставленного Лицензиаром Лицензиату в рамках п.1.1 настоящего Договора, считается право установить Модуль на оборудовании Лицензиата, а также эксплуатировать его с соблюдением условий настоящего Договора и содержащихся в документации правил.  1.5.  Лицензиар является правообладателем Модуля на основании свидетельства об официальной регистрации программ для ЭВМ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.  1.6.  Право использования Модуля в рамках настоящего Договора предоставляется на срок равный 1 (Одному) году с момента активации Лицензии.  1.7.  Установка Модуля осуществляется на оборудовании Лицензиата. Модуль функционирует на оборудовании Лицензиата без использования дополнительных сторонних сервисов Лицензиара.  1.8. Настройка взаимодействия между базой данных Лицензиата и Модулем, а также подключение Модуля не является предметом настоящего Договора и может быть выполнена Лицензиатом самостоятельно в соответствии с инструкцией либо Лицензиаром в рамках отдельного договора.  **2.  Права и обязанности Сторон**  **2.1.  Лицензиар обязуется:**  2.1.1.  Предоставить Лицензиату право на использование Модуля на неограниченное количество автоматизированных рабочих мест (одновременно работающих в Модуле пользователей) в соответствии с условиями раздела 4 настоящего Договора.  2.1.2.  Предоставить Лицензиату настройки Аккаунта для возможности скачивания комплекта установочных файлов Модуля и сопроводительной документации. Передача Модуля на материальном носителе не производится.  2.1.3.  Осуществлять обновление и поддержку версии Модуля в соответствии с актуальной информацией (форматами, протоколами) ГИС ЖКХ.  **2.2.  Лицензиат обязуется:**  2.2.1.  Оплатить Лицензиару вознаграждение за право использования Модуля в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.  2.2.2.  Зарегистрироваться самостоятельно на портале ГИС ЖКХ.  2.2.3.  Осуществлять самостоятельно внесение недостающей в базе данных Лицензиата информации, требующейся для Интеграции, и при необходимости осуществлять корректировки данных по результатам служебных протоколов-ошибок Модуля.  2.2.4.  Не передавать права или обязательства, предусмотренные настоящим Договором, какой-либо третьей Стороне.  2.2.5.  Уничтожить все копии Модуля и (или) возвратить Модуль Лицензиару в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты окончания срока действия права использования Модуля, расторжения настоящего Договора по любым основаниям или отказа от исполнения настоящего Договора.  2.2.6.  Обеспечить конфиденциальность полученной при сотрудничестве с Лицензиаром коммерческой и технической информации.  2.2.7.  Не допускать несанкционированное тиражирование Модуля, а также документации к нему.  2.2.8.  Сообщать в случае возникновения технических проблем в службу технической поддержки Лицензиара.  **2.3.  Лицензиат вправе:**  Расторгнуть настоящий Договор, направив Лицензиару официальное письмо не позднее, чем за месяц до планируемого расторжения. После расторжения Договора Лицензиат лишается права использования Модуля. Перерасчет стоимости вознаграждения по настоящему Договору при этом не производится, а Лицензиар производит Блокировку Аккаунта Лицензиата.  2.3.1.  Лицензиар и Лицензиат обязуются организовать доставку оригиналов первичных бухгалтерских документов счетов, актов. Стороны имеют право осуществлять принятие первичных документов с применением электронно-цифровой подписи (далее - «ЭЦП») при наличии возможности. Документ, подписанный ЭЦП, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.  **3. Стоимость и порядок расчетов**  3.1.  Вознаграждение за предоставленные по настоящему Договору права подлежит уплате Лицензиатом в форме фиксированного разового платежа, размер которого составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, НДС не облагается на основании ст.149 п.2. пп.26 НК РФ.  3.2.  Сумму вознаграждения, указанного в п.3.1 настоящего Договора, Лицензиат оплачивает в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора на основании счета Лицензиара.  3.3.  Расчеты производятся путем перечисления Лицензиатом денежных средств на расчетный счет Лицензиара, указанный в п.10.2 настоящего Договора.  3.4.  Обязательства Лицензиата по оплате считаются выполненными, если в платежном поручении банку о перечислении денежных средств содержатся сведения, позволяющие достоверно установить назначение платежа.  3.5.  Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Лицензиара.  **4.  Порядок предоставления (передачи) права на Модуль**  4.1.  Не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Договора, Лицензиар передает Лицензиату право использования Модуля, отправив Лицензиату:  4.1.1.  Электронное письмо на адрес электронной почты Лицензиата, указанный в п.10.2 настоящего Договора, содержащее следующее:  - настройки для скачивания Лицензиатом комплекта установочных файлов Модуля и сопроводительной документации;  - идентификатор Лицензии для доступа Лицензиата к Модулю.  4.1.2.  Оригиналы счета в 1 (Одном) экземпляре и Акта приема-передачи Модуля (далее – «Акт») в 2 (Двух) экземплярах почтой РФ либо передает Лицензиату указанные документы с применением ЭЦП через оператора электронного документооборота (далее - ЭДО).  4.2.  Лицензиат не позднее 10-х (десяти) рабочих дней с момента получения Актов, в т.ч. подписанные Лицензиаром с применением ЭДО, обязан принять, подписать, заверить печатью и направить Лицензиату один экземпляр Акта почтой РФ или применив ЭЦП, либо письменно мотивировать отказ от подписания Актов.  4.3.  При отказе Лицензиата от подписания Актов, либо не поступлении Лицензиару оригинала Акта в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания и направления данных Актов, Аккаунт Лицензиата будет заблокирован, о чем Лицензиар извещает Лицензиата эл. письмом на адрес электронной почты Лицензиата, указанный в п.10.2 настоящего Договора.  **5.  Ответственность Сторон**  5.1.  За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.  5.2.  Лицензиар не несет ответственности за нарушения в работе Модуля, произошедшие вследствие:  - неисправности оборудования, рабочих мест, каналов связи Лицензиата, используемых для работы с Модулем;  - несоответствия аппаратного оборудования Лицензиата требованиям, указанные Лицензиаром (предоставляются вместе с документацией по использованию функционала);  - отсутствия в базе данных Лицензиата необходимой для Интеграции информации, а также в случае неактуальных либо недостоверных данных, в т.ч. за ошибки во внесенной Лицензиатом информации в базы данных Модуля;  - неквалифицированных действий со стороны работников Лицензиата, работающих с Модулем и с Личным кабинетом ГИС ЖКХ;  - воздействия на Модуль и/или иное программное обеспечение, установленное у Лицензиата, вредоносных программ, а также несанкционированного удаленного воздействия третьих лиц;  - качество сервисов, необходимых для оказания услуг, если их организуют третьи лица;  - несогласованной с Лицензиаром установки Лицензиатом дополнительного аппаратного или программного обеспечения, нарушающего либо препятствующего работе Модуля.  5.3.  Лицензиар не несет ответственности за работоспособность портала ГИС ЖКХ и ошибки, возникающие в Личном кабинете Лицензиата вследствие некорректной работы ГИС ЖКХ.  5.4.  Экземпляры Модуля распространяются по принципу «как есть», обеспечивая необходимое и достаточное условие для Интеграции в объеме функциональности, реализованной на портале ГИС ЖКХ в период действия настоящей Лицензии. Доработки под Лицензиата не выполняются в рамках настоящего Договора.  5.5.  В случае установления факта незаконного распространения, хранения, использования Лицензиатом контрафактных экземпляров Модуля, наступает ответственность в соответствии с законодательством РФ, при этом Лицензиар оставляет за собой право расторжения настоящего Договора и взыскания ущерба.  5.6.  Лицензиар и Лицензиат не несут ответственности по данному Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств (стихийные бедствия, военные действия всех видов, изменение текущего законодательства; изменение информации, являющейся основой для разработки содержания Модуля и другие возможные обстоятельства непреодолимой силы, не зависящие от воли Сторон). Любая из Сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств, причем ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещения убытков.  **6.  Предоставляемые права и гарантии**  6.1.  Ни один пункт настоящего Договора не означает передачу Лицензиату прав собственности, авторских или иных имущественных прав на Модуль в целом и/или какие-либо его части, за исключением права использования, указанного в п. 1.1 настоящего Договора.  6.2.  Лицензиар гарантирует Лицензиату, что он вправе предоставлять права на использование Модуля, и заявляет, что на момент подписания настоящего Договора ему ничего не известно о правах третьих лиц, которые могли бы быть нарушены предоставлением указанных прав на использование.  6.3.  Уступка прав пользования или передача Модуля в собственность третьему лицу не предусмотрена.  6.4.  Гарантия на Модуль действует в течение 12 (Двенадцати) месяцев с момента активации Лицензии.  6.5.  В течение гарантийного срока Лицензиар обеспечивает исправление обнаруженных программных ошибок путем обновления версии программы (частично либо полностью) в срок до 7 (Семи) рабочих дней с момента получения заявления Лицензиата в письменном виде. Указанные в данном пункте услуги предоставляются Лицензиату без дополнительной оплаты в удаленном режиме с использованием электронной почты и сети Интернет.  6.6.  Изменения в настройках Модуля, при изменении действующего законодательства после приема-передачи права использования Модуля, не являются гарантийным обязательством Лицензиара.  **7.  Дополнительные условия**  7.1.  Прекращение настоящего Договора может быть совершено досрочно в случае нарушения Лицензиатом авторских или имущественных прав Лицензиара, а также в случае нарушения Лицензиатом условий настоящего Договора.  7.2.  Рекомендуемый срок полезного использования поставляемой версии Модуля – 1 (один) год с момента активации Лицензии.  7.3.  Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.  7.4.  Стороны подтверждают факсимильное воспроизведение подписи и печати одной из Сторон при подписании настоящего Договора. Факсимильные или электронные копии должны быть заменены оригиналами не позднее 15 (Пятнадцати) рабочих дней с момента оформления настоящего Договора.  7.5.  Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия - в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика.  7.6.  Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (Одному) экземпляру для каждой из Сторон.  7.7. Лицензиат информирует Лицензиара о принципах и требованиях кодекса поведения поставщика (далее-Кодекс) (Кодекс размещен на сайте Лицензиата <https://kostroma.novatek.ru/company/politiki-kompanii>). Лицензиар ознакомлен с Кодексом и принимает его положения в полном объёме.  **8**. **Соблюдение антикоррупционных требований**  8.1 Лицензиат информирует Лицензиара о принципах и требованиях Антикоррупционной политики ООО «НОВАТЭК-Кострома» (далее – Политика). Заключением Договора Лицензиар подтверждает ознакомление с Политикой Общества. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны обязуются соблюдать и обеспечить соблюдение их работниками требований российского антикоррупционного законодательства. К коррупционным правонарушениям в целях Договора относятся, в том числе прямо или косвенно, лично или через посредников предложение, обещание, получение/дача взятки, коммерческий подкуп, предоставление/ получение выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав, выгод неимущественного характера любыми лицами и от любых лиц, в том числе представителей органов государственной власти, муниципальных органов, коммерческих и некоммерческих организаций, иностранных должностных лиц, органов и организаций, для оказания влияния на их решения, действия/бездействие с целью получения или сохранения каких-либо неправомерных преимуществ или иных неправомерных целей для себя, для бизнеса или для третьих лиц (далее – Коррупционные правонарушения).  8.2. В случае возникновения у Стороны обоснованного предположения, что произошло или может произойти Коррупционное правонарушение (при получении информации о возбуждении уголовного дела в отношении работника(ов) другой Стороны в связи с совершением коррупционного преступления либо иной достоверной информации о Коррупционном правонарушении), такая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием на соответствующие факты (далее – Уведомление) и вправе не исполнять обязательства по Договору до получения подтверждения от другой Стороны, что Коррупционное правонарушение не произошло или не может произойти. Указанное подтверждение должно быть предоставлено другой Стороной в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Уведомления.  8.3. Сторона при получении достоверной информации о совершении Коррупционного правонарушения и при соблюдении положений настоящей статьи вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке полностью или частично, направив соответствующее письменное уведомление другой Стороне, а также потребовать от другой Стороны возмещения убытков, причиненных расторжением Договора.  **9**. **Условие о конфиденциальности**  9.1. Условия настоящего Договора и информация, связанная с Договором, полученная Сторонами до заключения Договора или передаваемая Сторонами при исполнении Договора, имеют конфиденциальный характер и/или составляют коммерческую тайну соответствующей Стороны (далее - «Конфиденциальная информация»).  9.2. Для целей настоящего Договора Сторона, являющаяся получателем Конфиденциальной информации, именуется «Получающая Сторона», а Сторона, раскрывающая принадлежащую ей на законных (договорных) основаниях Конфиденциальную информацию, именуется «Раскрывающая Сторона».  9.3. Конфиденциальная информация включает в себя любую коммерческую, служебную, финансовую, техническую, инсайдерскую информацию и информацию любого иного характера и в любой форме о деятельности Стороны или аффилированных лицах Стороны, независимо от того, была ли такая информация (независимо от объема и формы) в целях Договора сообщена или передана устно, письменно, посредством электронной почты или иным способом на материальном носителе с Грифом «Коммерческая тайна» (в акте приема-передачи, протоколе переговоров, в тексте документа и на электронных носителях) (далее – «Раскрытие Конфиденциальной информации»).  9.4. Получающая Сторона обязуется обеспечить высокую степень защиты полученной Конфиденциальной информации Раскрывающей Стороны, применять к Конфиденциальной информации Раскрывающей Стороны такие же меры по охране ее конфиденциальности в отношении нераскрытия, неразглашения или нераспространения, какие она применяет в отношении собственной аналогичной информации, которую Получающая Сторона не хочет раскрывать, разглашать или распространять.  В случае привлечения Получающей Стороной к исполнению Договора третьих лиц, передача Конфиденциальной информации третьим лицам допускается на условиях настоящего Договора с обязательным включением аналогичной оговорки о конфиденциальности.  9.5. Обязательства, предусмотренные настоящим Договором, не применяются по отношению к Конфиденциальной информации, и Получающая Сторона не будет иметь никаких обязательств в отношении данной информации на момент передачи, если такая информация:  а) являлась общедоступной на законных основаниях в момент получения или стала впоследствии общедоступной не по вине Получающей Стороны;  б) была получена на законных основаниях от иного, чем Раскрывающая Сторона, источника без обязательств о защите конфиденциальности;  в) предоставлена Получающей Стороной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по требованию суда, мотивированному требованию органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления, действующих в рамках своей компетенции только в объеме поступившего запроса или фондовой биржи в соответствии с применимым правом. Получающая Сторона обязана незамедлительно проинформировать об этом Раскрывающую Сторону (если это не противоречит законодательству РФ) и в течение двух дней со дня получения такого запроса направить его копию Раскрывающей Стороне;  г) не может быть отнесена к конфиденциальной в силу действующего законодательства Российской Федерации.  9.6. Обязательства о неразглашении Конфиденциальной информации, указанные в настоящей статье Договора, остаются в силе в течение 15 лет с момента Раскрытия Конфиденциальной информации по Договору.  **10.  Сроки действия Договора и юридические адреса Сторон**  10.1.  Договор вступает в силу с даты его подписания и действует 1 (Один) год с момента активации Лицензии.  10.2.  Адреса и банковские реквизиты Сторон:   |  |  | | --- | --- | | **ЛИЦЕНЗИАТ:**  **ООО «НОВАТЭК-Кострома»**    Юридический адрес: 156005, г .Кострома, ул.Лесная, д.37  Почтовый адрес: 156005, г .Кострома, ул.Лесная, д.37  ИНН/КПП: 4401017834/785150001  ОГРН: 1024400511797  Р/c 40702810229000002761  в Костромском Отделении №8640 ПАО Сбербанк  БИК 043469623  к/c 30101810200000000623  Тел. (495) 239-52-30  Факс (495) 225-56-64  e-mail: info@kostroma.novatek.ru    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(**Смирнов Д.М.**) м.п. | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_) м.п.** | | |  | |